



Editorial

A revolução da informação.

Hoje vivemos uma espécie revolução. Após a agrícola e a industrial, que mudaram a face da sociedade e da economia, estamos vivendo a revolução da informação. E como toda revolução, como o próprio nome diz, vem para renovar e evoluir, acelerando os processos e contribuindo com o crescimento e amadurecimento de todos, bem como a forma como nos relacionamos, trabalhamos e fazemos negócios.

Nos dias atuais, a informação é passada de forma instantânea. Há 32 anos, desde quando a SDantas foi fundada, a forma de se comunicar vem quebrando barreiras e fronteiras. A importância da informação é cada vez mais valorizada pelas empresas, que enxergam nela um instrumento capaz de chegar ainda mais longe.

Nesse informativo da SDantas, notícias, fatos, depoimentos e informes sobre o dia a dia da construtora. A SDantas acredita que através da transparência de suas ações e da exposição dos seus pontos de vista, o cliente poderá entender melhor a forma de trabalho da empresa, sua filosofia, seus avanços, sua seriedade.

Boa leitura a todos!

SDantas

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
www.sdantas.com.br

Rua Felipe Cortez, 1840 - Lagoa Nova
Natal - RN - (84) 3206.6352

Diretor Presidente
Severino José Dantas

Diretora Comercial
Larissa Dantas Gentile
larissa@sdantas.com.br

Diretor Técnico
José Ananias Dantas Neto
joseanias@sdantas.com.br

Projeto Gráfico
new
COMUNICAÇÃO



RESIDENCIAL
MARIA EMILIANA MELLO

SDantas assina contrato com a Caixa para o financiamento do Residencial Maria Emiliana Mello.

Para a SDantas, realizar sonhos faz parte do dia-a-dia. Valorizar esse momento de conquista pessoal dos clientes, com respeito, ética e profissionalismo também é característica da empresa. Cada objetivo alcançado é comemorado e serve de motivação para a SDantas continuar a construir a sua história.

Recentemente, mais uma meta foi ultrapassada e merece registro. A SDantas assinou contrato com a Caixa Econômica Federal. O banco será o financiador do Residencial Maria Emiliana Mello, em Lagoa Nova. Isso ratifica que a construtora tem, além da confiança dos seus clientes, também das instituições financeiras do mercado.

Há 32 anos, a SDantas iniciou a realização do sonho de ser reconhecida como uma construtora de credibilidade na construção civil potiguar, e que realizar o seu sonho de morar bem. Saiba mais sobre o Residencial Maria Emiliana Mello, com financiamento garantido pela Caixa.



Na sede da Caixa, em Natal, da esquerda para a direita: José Ananias Dantas Neto (Diretor Técnico da SDantas), Larissa Dantas Gentile (Diretora Comercial da SDantas), Severino Dantas (Diretor Presidente da SDantas), Roberto Sárgio Lihneires (Superintendente da Caixa), Ivonaldo Souza (Gerente Regional de Construção Civil da Caixa) e João Manoel (Gerente Geral da Agência Ribeira da Caixa).

Palavra do Cliente

"A empresa SDantas, pra mim, tem sido sinônimo de integridade, qualidade e bom atendimento. Integridade por que demonstrou ser exímia cumpridora dos seus contratos. Qualidade por que se preocupa em oferecer sempre o melhor aos seus clientes. E bom atendimento por que não hesita em atender às demandas e necessidades daqueles que adquirem os seus imóveis, sem falar que deve ser a construtora de mais fácil negociação com a qual já me deparei. Só tenho a elogiar."

"A construtora de mais fácil negociação com a qual já me deparei."



Rossana Daly de Oliveira Fonseca
Advogada
Moradora do Residencial Miguel Barra

Fórum de Desempenho e Tecnologia das Construções do Rio Grande do Norte.



A Diretora Comercial da SDantas e Vice-Presidente do Sinduscon/RN, Larissa Dantas Gentile e o Diretor Técnico da SDantas, José Ananias Dantas Neto, participaram da primeira reunião do Fórum de Desempenho e Tecnologia das Construções do Rio Grande do Norte, promovido pelo, Sinduscon/RN e realizado no espaço cultural da FIERN, em 04 de julho.

Na ocasião, foi debatida e estudada a Norma de Desempenho das Edificações NBR 15575/2013. Conhecida como "Norma de Desempenho", a ABNT NBR 15575/2013 - Edificações Habitacionais - Desempenho passou a vigorar no dia 19 de julho de 2013. Institui parâmetros técnicos para vários

requisitos importantes de uma edificação e tem como características estabelecer as responsabilidades de cada um dos envolvidos: construtores, incorporadores, projetistas, fabricantes de materiais, administradores condominiais e os próprios usuários. Houve a Apresentação dos Requisitos Gerais, foram debatidas as Aplicabilidades dos Requisitos Gerais, foi apresentado o Desempenho Estrutural, além da Aplicabilidade do mesmo. Para a Diretora Larissa Dantas, o Fórum foi mais um passo importante do Sinduscon/RN na busca pela melhoria de normas, procedimentos, qualidade e avanço do setor da construção civil potiguar. No encerramento do evento, foi entregue aos participantes o curso CBIC Desempenho de Edificações Habitacionais e agendadas as próximas reuniões que acontecerão mensalmente.

Palavra do Colaborador

"Aqui na construtora SDantas o trabalho é sempre recompensador porque existe o respeito, a confraternização, a cobrança justa, o treinamento, os cursos para os funcionários em todos os níveis de graduação, desde o nível de escolaridade mais elementar até a Pós-Graduação, além do ambiente de trabalho com um clima de união, dedicação e seriedade. Dá gosto trabalhar na SDantas! Sou feliz por estar num lugar que cresce ano após ano. Estou nessa empresa há 31 anos e admiro sua filosofia. Tudo isso reforça a satisfação dos funcionários com a empresa e o comprometimento e a responsabilidade que cada um assume quando chega aqui."

"Dá gosto trabalhar na SDantas!"



Luiz Alves Martins
Encarregado do SAC

Colaborador da SDantas há 31 anos

Sustentabilidade na construção civil: um caminho sem volta.

Questões relacionadas à preservação do meio ambiente têm ocupado cada vez mais espaço nos problemas enfrentados pelas construtoras. A quantidade de resíduos deixados por construções tomou-se um dos centros de discussões da sustentabilidade na construção civil. Ações como o uso de tintas sem solvente, materiais menos agressivos de forma geral, redução de desperdícios de água e energia e a utilização de energia solar, podem fazer grande diferença e vem sendo pouco implementadas.

Contudo, ainda é raro observar alguma parte dos resíduos de obras sendo destinados para obras populares ou de caráter público, possibilitando a substituição de matérias-primas tradicionais. Uma postura consciente nas mais diversas etapas da construção civil, não só caracteriza uma empresa como preocupada com a situação do planeta, mas também passa esta imagem para o

público, que dá um valor cada vez maior a essa metodologia, que se transforma num poderoso diferencial competitivo. A construção sustentável é um sistema que promove intervenções sobre o meio ambiente, sem esgotar os recursos naturais, preservando-os para as futuras gerações. Tal modelo de construção utiliza soluções tecnológicas inteligentes, que promovem a redução da poluição, o bom uso e a economia de água e de energia e o conforto de seus usuários.

A obra sustentável deve aproveitar os passivos dos recursos naturais (como por exemplo, iluminação natural), racionalizar o uso de energia, prover sistemas e tecnologias que permitam redução no consumo de água (reuso, aproveitamento da água de chuva), contemplar áreas para coleta seletiva de lixo (reciclagem) e criar ambientes saudáveis, utilizando tecnologias para regular acústica e temperatura.



SDantas promove "construção" do seu novo site.



A internet se tornou um dos principais canais de comunicação da atualidade, e o marketing é uma das áreas nas quais as mudanças foram mais marcantes. Há muitos anos atrás, ter um site já era suficiente para marcar presença na internet, porém isso mudou drasticamente nos últimos anos. Com o surgimento dos Blogs, das Mídias Sociais e da diversidade de formas de acessar a internet (Smartphones, Tablets, Notebooks, etc.), as pessoas não fiveram tanto poder de comunicação. Por isso, e por entender que um bom site não deve ser apenas bonito, mas sim planejado de modo que o gerenciamento do conteúdo seja simples e flexível. A SDantas "construiu" um novo site. Mais claro, direto e dinâmico, o novo site da SDantas é uma página objetiva, com informações relevantes a cerca dos seus empreendimentos em lançamento, em construção ou entregues. Visitar www.sdantas.com.br é conhecer esse novo canal de comunicação preparado para atender de forma fácil e ágil seus atuais e potenciais clientes.



Conheça o NOVO SIGNIFICADO de morar bem.



RESIDENCIAL
MARIA EMILIANA MELLO

Sua vida com um novo significado

Conforto, comodidade, tranquilidade e qualidade de vida.

O residencial Maria Emiliana Mello tem tudo isso e muito mais para você levar uma nova vida, em uma estrutura completa com localização privilegiada, próximo a tudo o que você precisa no seu dia-a-dia. Venha viver momentos inesquecíveis no residencial Maria Emiliana Mello.

MAIORES INFORMAÇÕES

9919.9090 | 9991.4178

9928.0743 | 3206.6352

AV. NASCIMENTO DE CASTRO, 2014
LAGOA NOVA

ARQUITETURA



COORDENAÇÃO DE VENDAS

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



* Em atenção à Lei 4.591, as cores, móveis, perspectivas, paisagem, fotos, e demais imagens deste material têm caráter meramente ilustrativo e promocional. O detalhamento do acabamento e demais materiais que constituirão o empreendimento constam no memorial descritivo da obra e no contrato de compra e venda. Registro de Incorporação nº R5-56.362, livro 2 de registros. 2 - CRI-Natal/RN.